

DONAZIONE

Legenda		
▪	Documenti necessari per tutti	
▪	Documenti richiesti in casi particolari (specificato a lato)	
Intervento in atto di persone fisiche		
▪	Carta d'identità o patente	
▪	Tesserino del codice fiscale	
▪	Estratto per riassunto dell'atto di nascita	
▪	Certificato di stato libero o di vedovanza	Per celibi, nubili, vedovi, divorziati
▪	Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio	Per coniugati, anche se separati
▪	Sentenza/decreto di separazione o di divorzio	Per separati e divorziati
▪	- Copia dell'atto di separazione dei beni - Copia dell'atto di fondo patrimoniale	Per coniugati
▪	Copia autentica della procura	Per intervento di procuratore
▪	Autorizzazione giudiziale	Per rappresentanza di incapaci
▪	Permesso di soggiorno	Per extracomunitari
Intervento in atto di enti e società		
▪	documento d'identità del legale rappresentante	
▪	certificato camerale	
▪	statuto vigente	
▪	libro verbali con delibera firmata	Per enti con consiglio di amministrazione
▪	copia autentica della procura	Per intervento di procuratore
Donazione con oggetto immobiliare		
▪	- Dichiarazione di successione con attestato di pagamento delle imposte - Accettazione di eredità	Se l'acquisto è avvenuto per successione
▪	Regolamento di condominio	Se è edificio condominiale
▪	- Certificato catastale e planimetria con confini - Abilitazioni edilizie comunali rilasciate dal 1967 in avanti (licenze, concessioni, autorizzazioni, d.i.a., permessi di costruire, pratiche di condono, licenze di abitabilità)	Se si tratta di unità immobiliare
▪	- Certificato catastale e planimetria con confini - Certificato di destinazione urbanistica	Se si tratta di terreno
▪	- Prova di estinzione del debito o conteggi per estinzione contestuale - Lettera di assenso della Banca	Se c'è ipoteca precedente
▪	Rogito o sentenza	Titolo di acquisto